



ELSVAN

CONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS

ESCUADERO

Vive rodeado de naturaleza



EDIFICIO SOSTENIBLE

AHORRO DE
AGUA Y ENERGÍA
con Sistema de energía solar

FLATS Y DÚPLEX

desde 60 m²
hasta 107 m²

02, 03 DORMITORIOS

Miembro de
CoDIP

IMÁGENES
REFERENCIALES

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES

967 344 992 - 986 369 350 - 969 389 863

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

57
DEPARTAMENTOS

1
TIENDA BOUTIQUE

60
ESTACIONAMIENTOS

Esquina de Av. Tomas Marsano y Ca.
Teniente Coronel Gustavo Escudero





UBICACIÓN

Vive en Miraflores conectado a todo lo que necesitas

- | | | | | |
|--------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| 1. PLAZA VEA | 3. PARQUE FRANCISCO DE LA ZELA | 5. POLVOS ROSADOS | 7. WONG | 9. OPEN PLAZA |
| 2. ÓVALO HIGUERETA | 4. CLUB GERMANIA | 6. COLEGIO HUMBOLDT | 8. GIMNASIO SMART FIT | |



RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

ESTACIONAMIENTO
PARA BICICLETAS

AMENITIES



ÁREAS SOCIALES

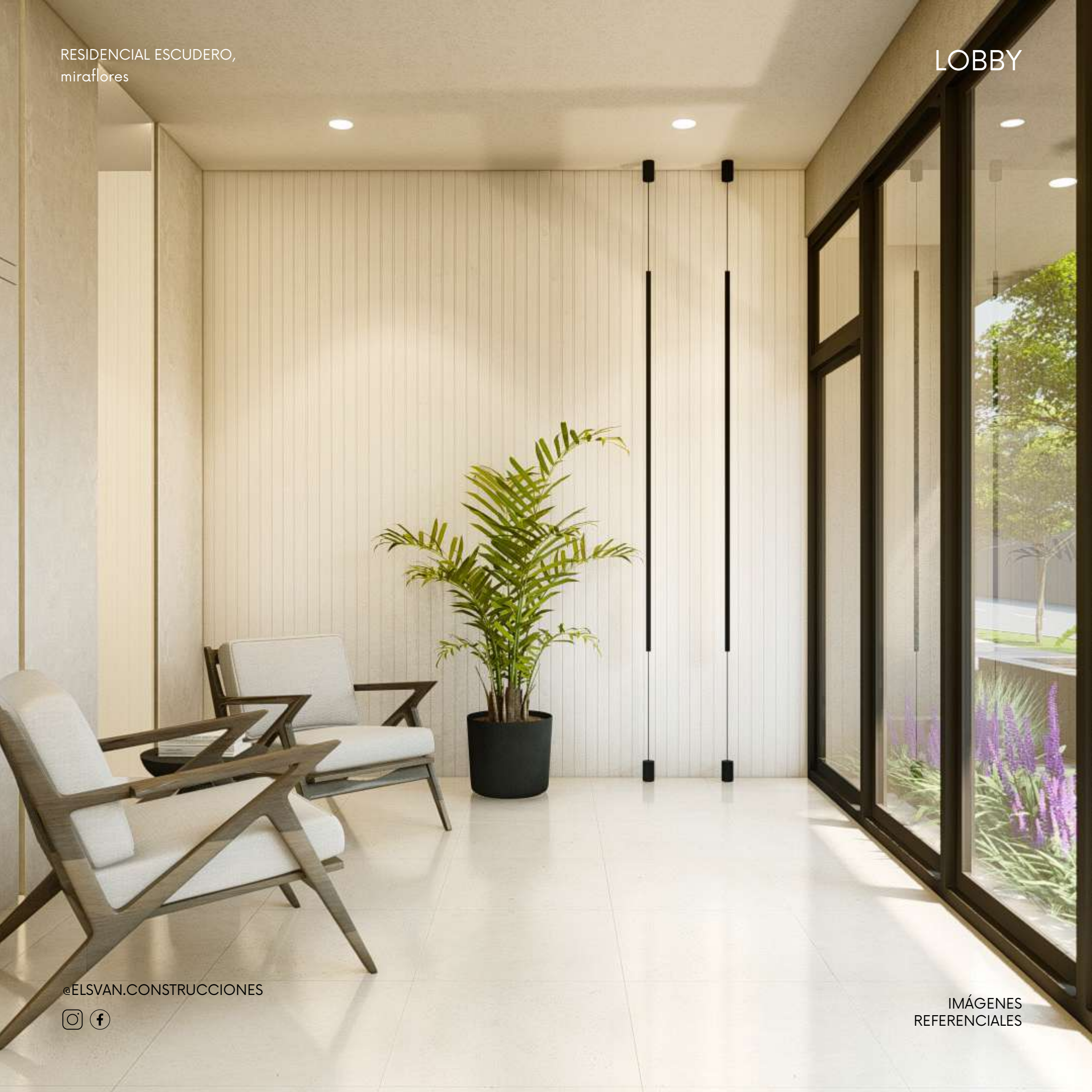


NATURALEZA



AIRE LIBRE









RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

SALA DE
JUEGOS



@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



IMÁGENES
REFERENCIALES

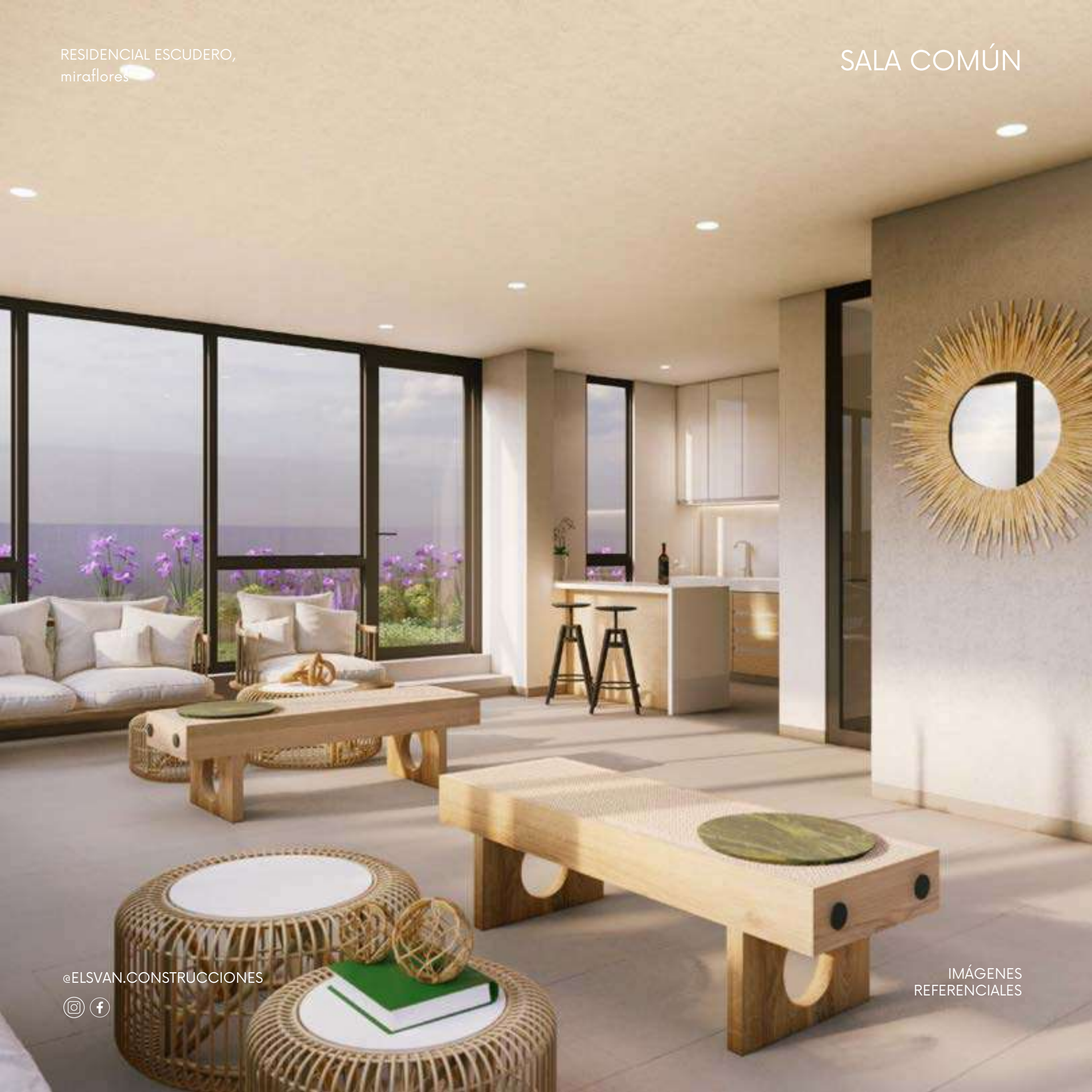
RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

TERRAZA
JARDÍN

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



IMÁGENES
REFERENCIALES



RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

ZONA DE
PARRILLA



@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



IMÁGENES
REFERENCIALES

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

ZONA DE
PARRILLA

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



IMÁGENES
REFERENCIALES

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

PISCINA
vista panorámica



@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



IMÁGENES
REFERENCIALES

A modern rooftop pool area with a glass railing, potted plants, and a city view. The pool is surrounded by a concrete deck and has a glass railing. There are several potted plants, including a large green plant and some purple flowers. The background shows a city skyline under a blue sky with clouds. The pool area is illuminated by a small light fixture on the deck.

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

PISCINA
vista panorámica

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES

Social media icons for Instagram and Facebook.

IMÁGENES
REFERENCIALES

A modern rooftop pool area with a glass railing, potted plants, and a city view. The pool is surrounded by a concrete deck and has a glass railing. There are several potted plants, including a large green plant and some purple flowers. The background shows a city skyline under a blue sky with clouds. The pool area is illuminated by a small light fixture on the deck.

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

PISCINA
vista panorámica

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES

Social media icons for Instagram and Facebook.

IMÁGENES
REFERENCIALES

A modern rooftop pool area with a glass railing, potted plants, and a city view. The pool is surrounded by a concrete deck and has a glass railing. There are several potted plants, including a large green plant and some purple flowers. The background shows a city skyline under a blue sky with clouds. The pool area is illuminated by a small light fixture on the deck.

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

PISCINA
vista panorámica

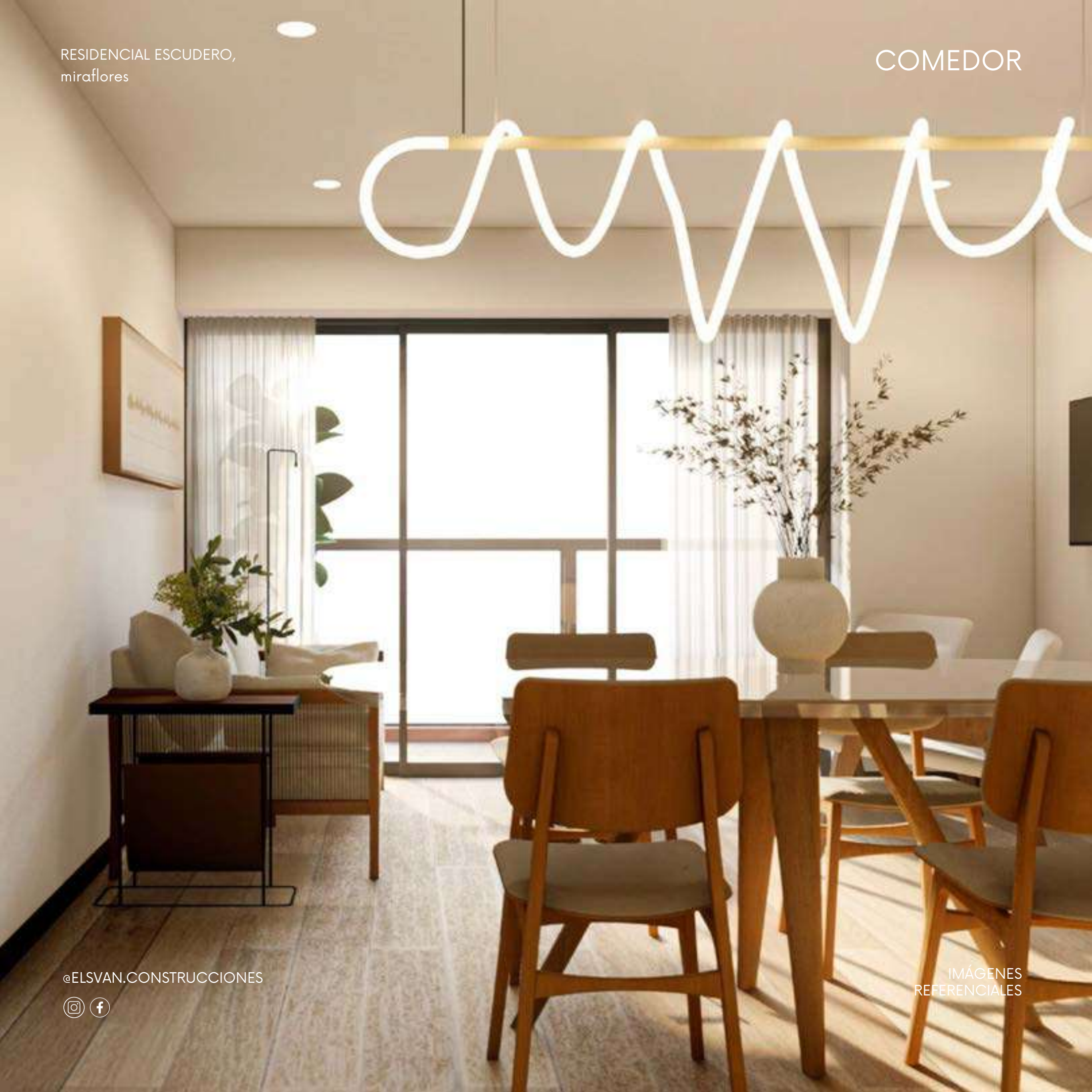
@ELSVAN.CONSTRUCCIONES

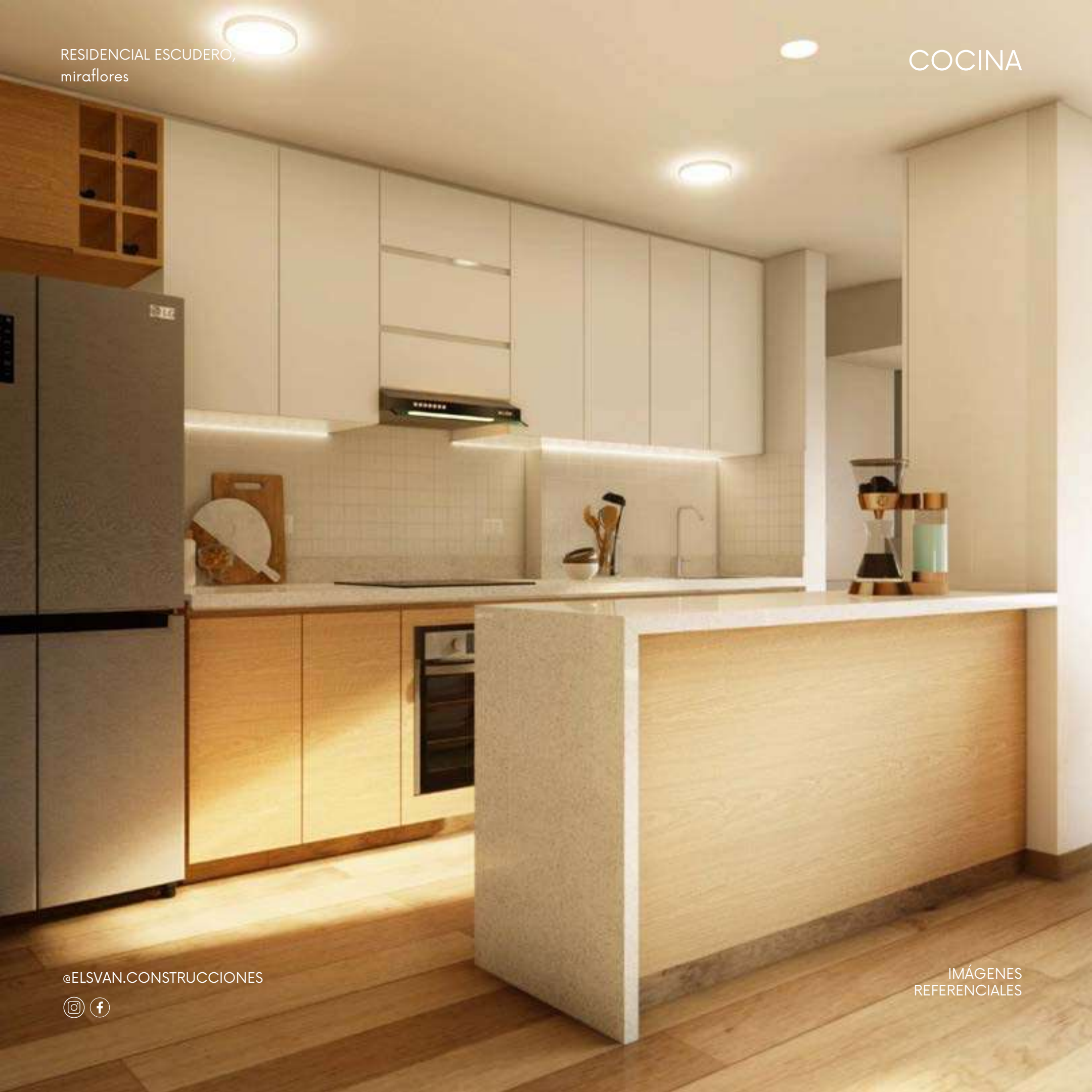
Social media icons for Instagram and Facebook.

IMÁGENES
REFERENCIALES



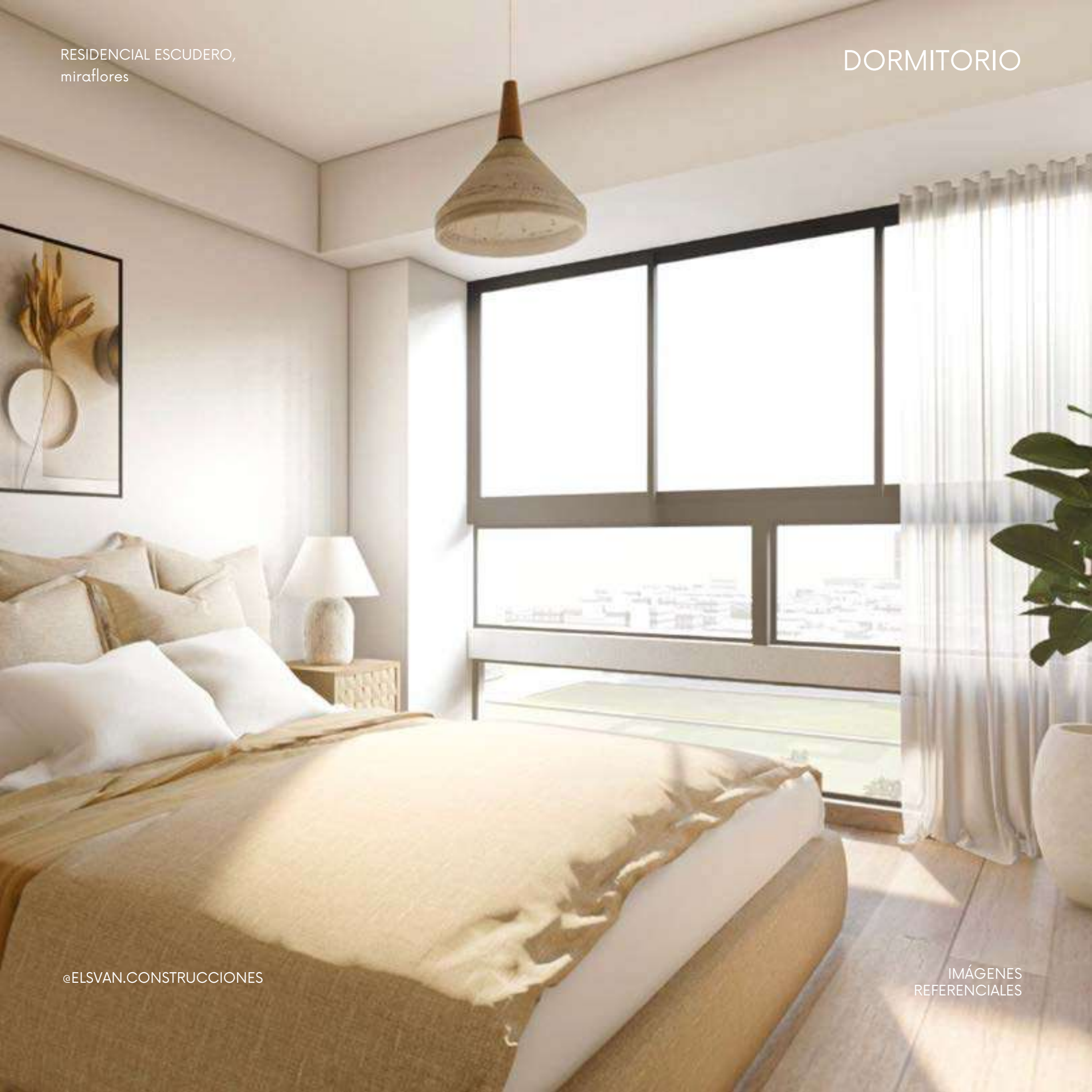






RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores

DORMITORIO



@ELSVAN.CONSTRUCCIONES

IMÁGENES
REFERENCIALES

Departamento
201* al 1301

Área total
62.15m2*/63.8m2

Dormitorios
02



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Ca. M. Schenone

Departamento
201* al 1301



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
202* al 602

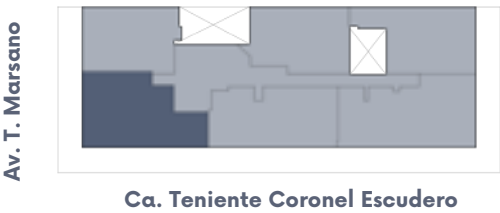
Área total
81.12m2*/81.34m2

Dormitorios
03



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Ca. M. Schenone

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores



Departamento **202* al 602**



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
702 al 1302

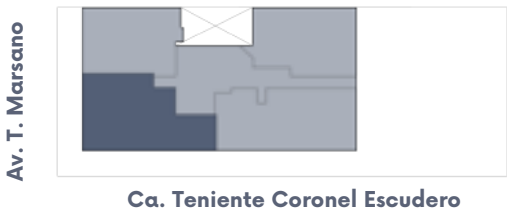
Área total
83.65m2

Dormitorios
03



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores



Departamento **702 al 1302**



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

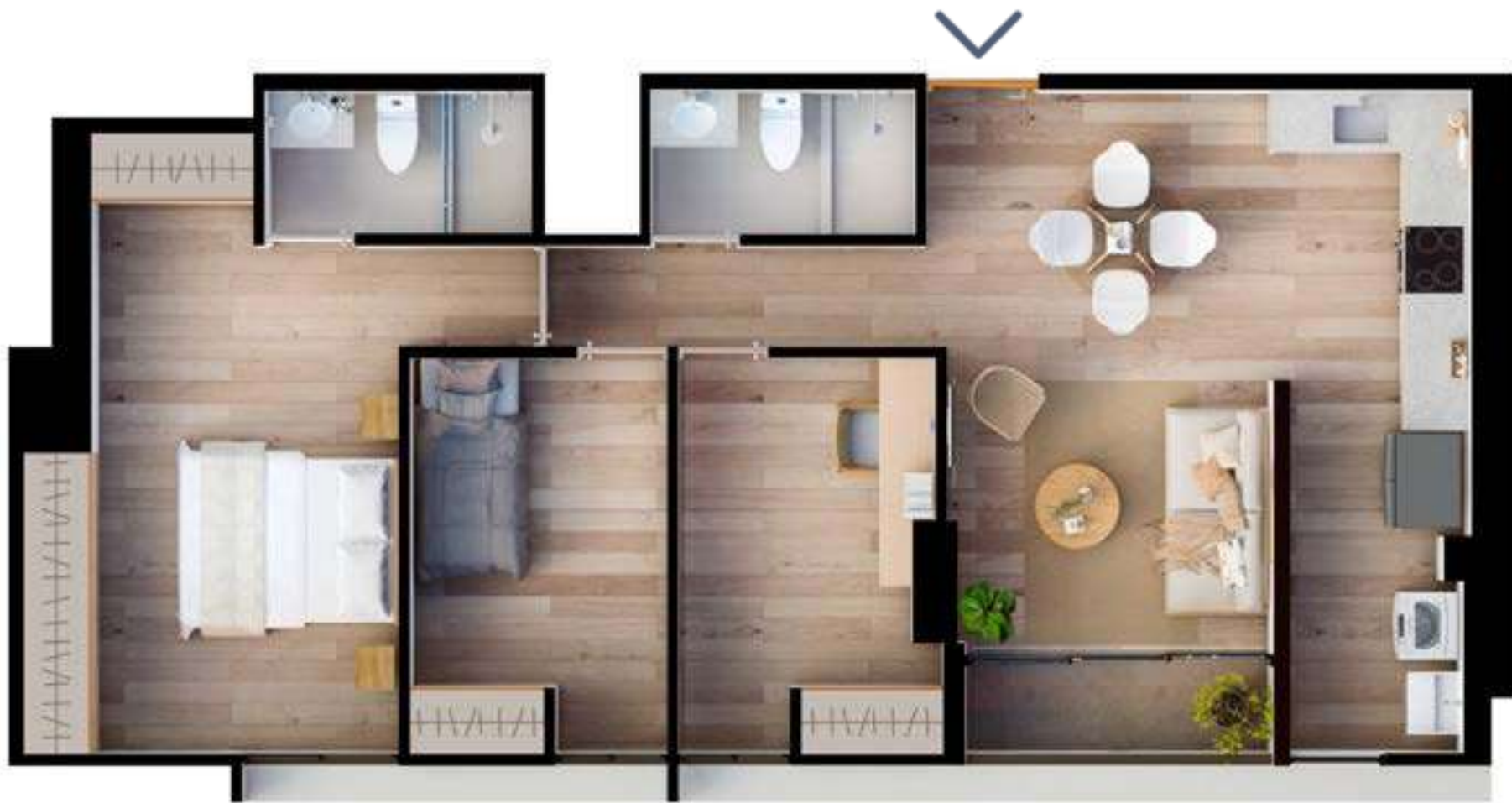
@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
203 al 603

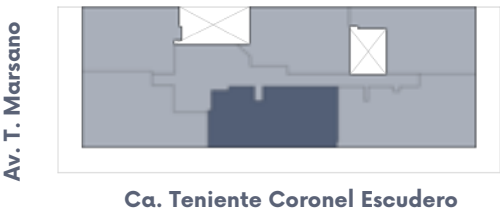
Área total
80m2

Dormitorios
03



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Ca. M. Schenone

Departamento
203 al 603



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
703

Área total
86.34m2

Dormitorios
03



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
703



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
803 al 1303

Área total
86.30m2

Dormitorios
03



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores



Departamento
803 al 1303



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
204 al 704*

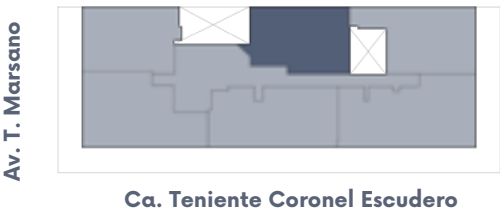
Área total
66.31m2/66.48m2*

Dormitorios
02



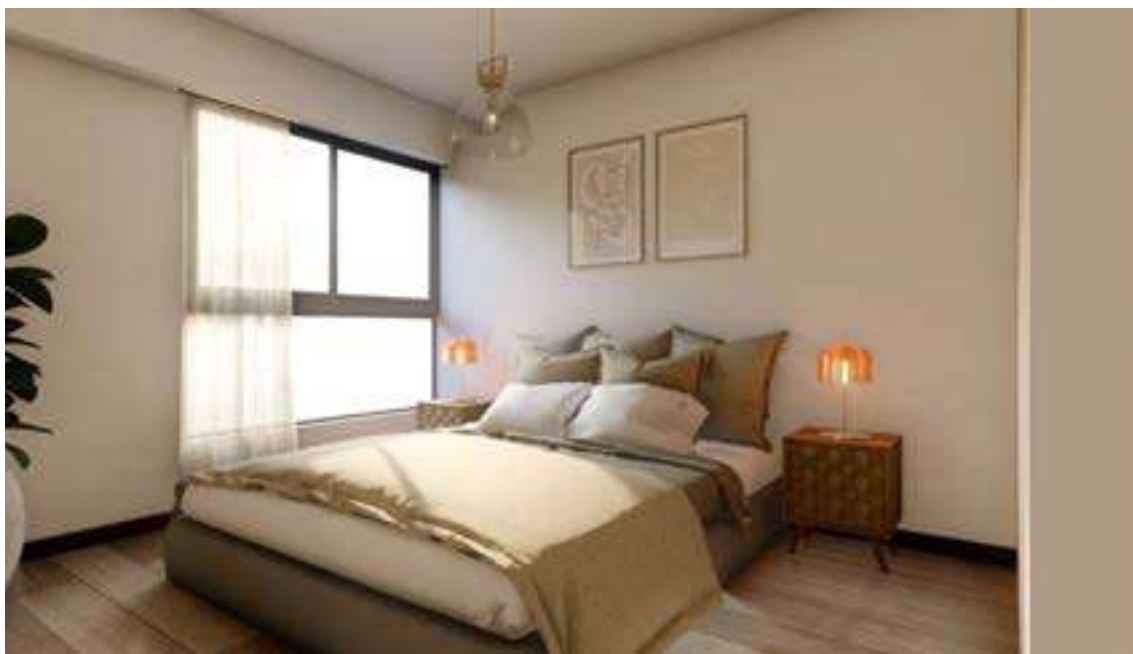
Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Ca. M. Schenone

Departamento
204 al 704



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
804 - 904

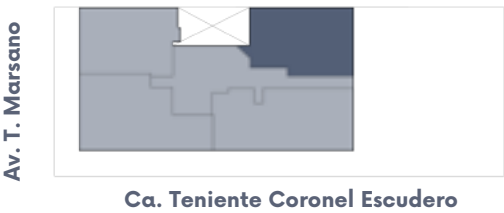
Área total
67.86m2

Dormitorios
02



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

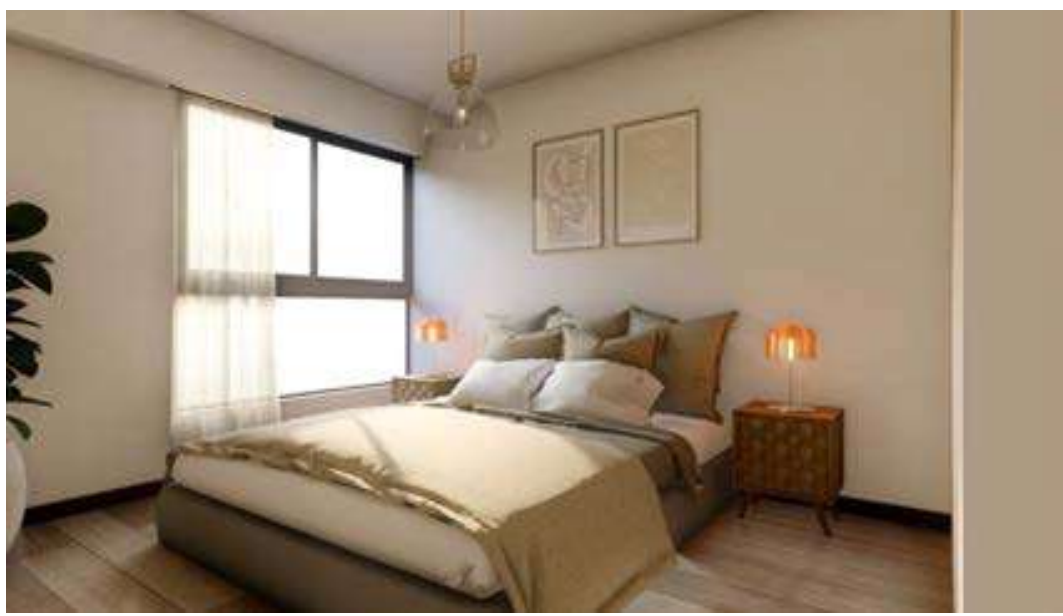
@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Ca. Teniente Coronel Escudero

Ca. M. Schenone

Departamento
804 - 904



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
1004 - 1104

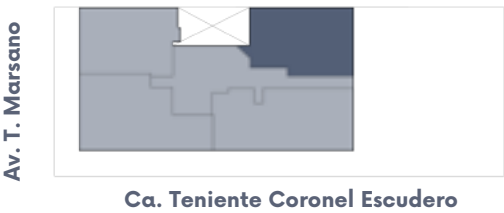
Área total
68.35m2 - 60m2

Dormitorios
02



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Av. T. Marsano

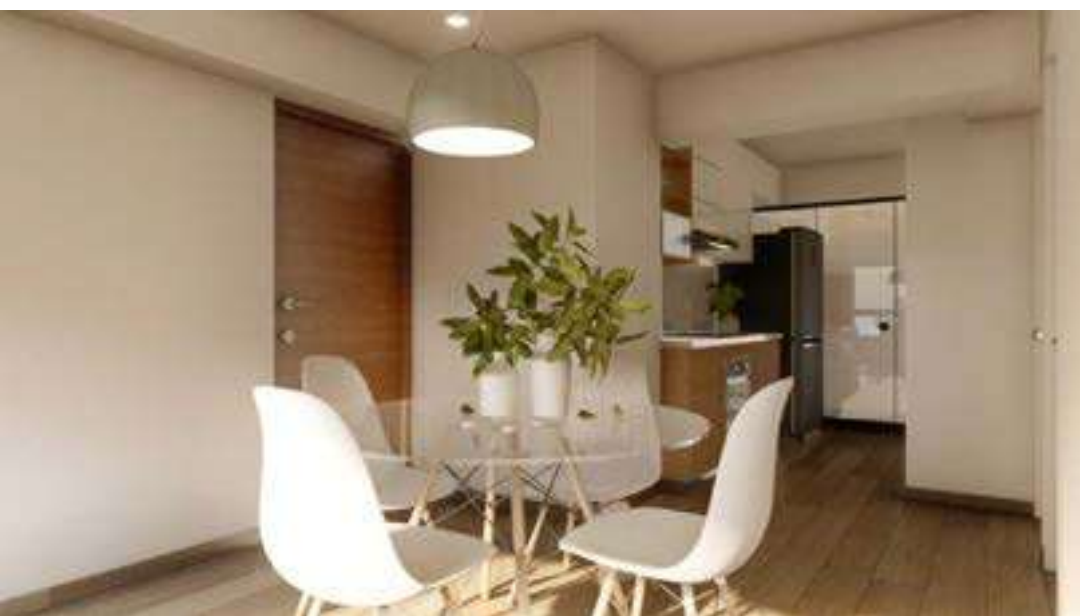
Ca. M. Schenone

Ca. Teniente Coronel Escudero

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores



Departamento
1004 - 1104



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
205 al 605

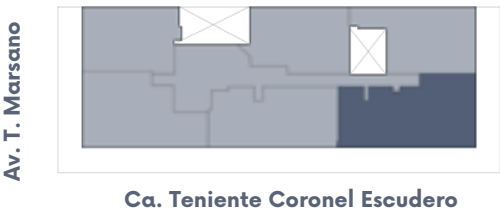
Área total
94.30m2

Dormitorios
03



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Ca. M. Schenone

RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores



Departamento
205 al 605



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
206 al 606

Área total
70.33m2

Dormitorios
02

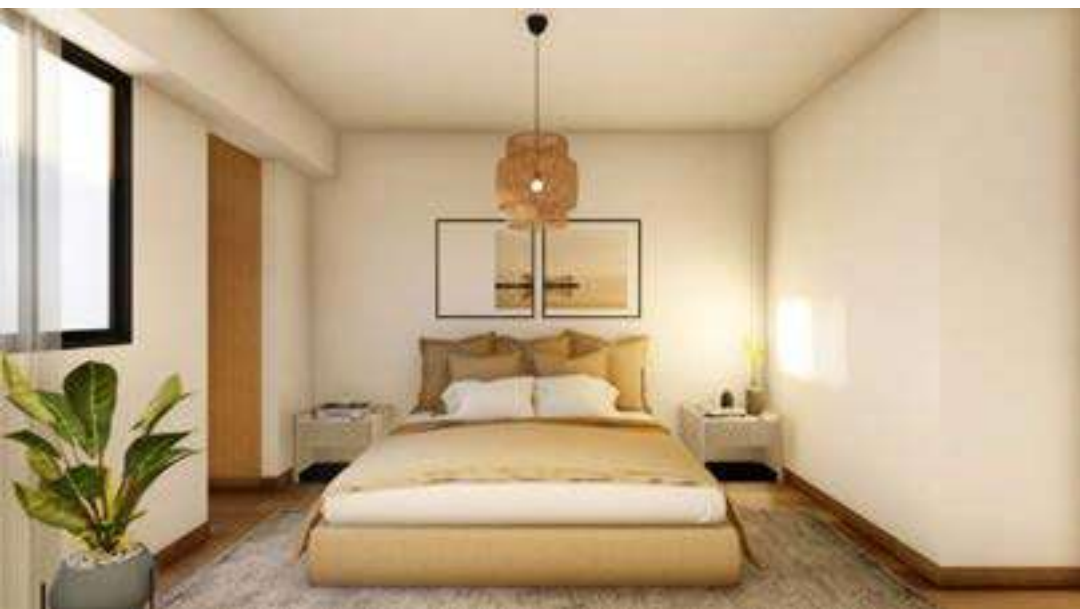


Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
206 al 606



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



Departamento
Dúplex

Área total
107.27m2

Dormitorios
02 + Terraza



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES



RESIDENCIAL ESCUDERO,
miraflores



Departamento
Dúplex



Las imágenes y dimensiones son referenciales y podrían estar sujetas a cambios.

@ELSVAN.CONSTRUCCIONES





12 años
de experiencia